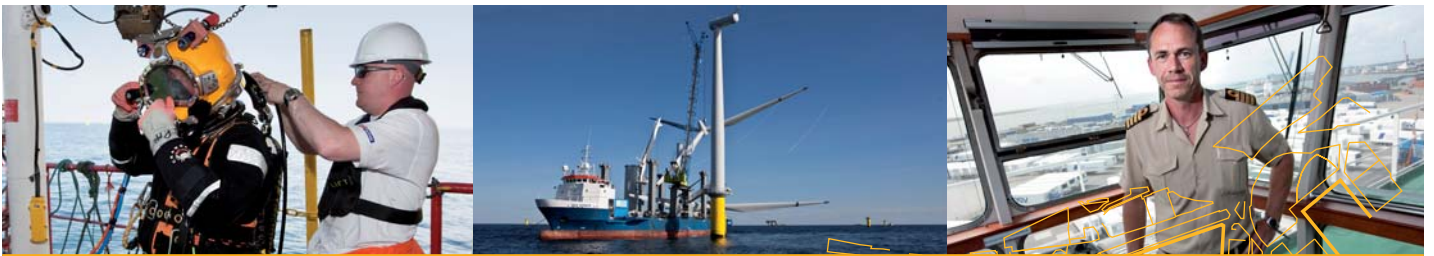


2009

Esbjerg Havn · Resume af årsrapport



Esbjerg Havn investerer i fortsat vækst

2009 var et vanskeligt år for store dele af dansk erhvervsliv – og dermed også for transporten af varer. Set i dette lys må det betegnes som tilfredsstillende, at Esbjerg Havn for 2009 kan notere en vækst på både omsætning og resultat. En stigning i omsætningen med 18% til 140,2 mio. kr. sammenholdt med en stram omkostningsstyring og en effektiv organisation genererede et årsresultat på 52,3 mio. kr.

Esbjerg Havn glæder sig over, at adgangen til havnen i de kommende år vil blive væsentligt forbedret, da der er bevilget midler både til at føre E20-motorvejen de sidste kilometer ned på havnearealerne og til en ny jernbaneføring.

Vækst på styrkeområder

Forventningen om, at der inden for blot et par år vil skulle håndteres og udskibes vindmøller til

op mod fem-seks havvindmølleparker ad gangen via Esbjerg Havn, samt en stigning inden for intermodal trafik, vil medføre øget behov for nye arealer og kajer.

Esbjerg Havns investeringsniveau har været højt de senere år - i 2009 på over 50 mio. kr. - og med en planlagt udvidelse af baglandsarealerne i Sydhavnen på ca. 1.000.000 kvadratmeter vil anlægsinvesteringerne i de kommende år være endnu højere. Når det nye havneanlæg står færdigt i 2014-2015, vil de samlede investeringer i den nye Sydhavn nærme sig 800 mio. kr.

Den nye Sydhavn styrker mulighederne for fortsat udvikling til gavn for havnens brugere.

Krisekurven er knækket

Esbjerg Havn udvikler sig med det samfund og det erhvervsliv,

der omgiver havnen, og de senere års målrettede investeringer bl.a. på områderne havvindmøller, olie/gas og nye faciliteter til ro/ro-trafikken har resulteret i både forretningsmæssig robusthed og ny vækst.

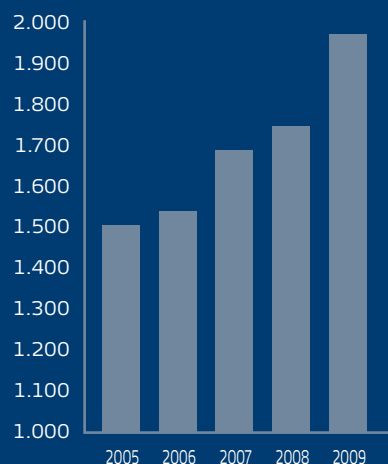
I det økonomiske kriseår 2009 mærkede Esbjerg Havn den lavere aktivitet i samhandlen med udlandet i form af en nedgang i container- og traileromsætningen på henholdsvis 11 og 8%.

Nedgangen var dog koncentreret i første halvår 2009, og kurverne knækkede i positiv retning i løbet af andet halvår 2009. Set over året lykkedes det havnen at fastholde en godsomsætning på godt 3,7 mio. tons.



Udlejede arealer

1.000 m²



Fortsat stigning i udlejede arealer

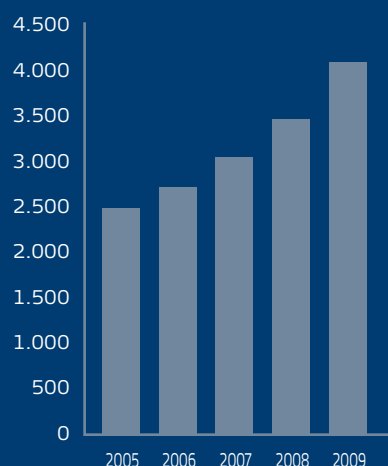
Vindmølleaktiviteterne kræver stadig mere plads til mellemlagring og handling.

Derfor er antal udlejede m² steget med 15%. Havnen har for at imødekomme efterspørgslen udviklet nye arealer med belægning mv.

De senere års betydelige stigning i udlejede arealer er fortsat i 2009.

Antal skibs anløb

excl. Fanø overfarten



Den meget markante stigning i antal skibs anløb i 2009 kan i nogen udstrækning tilskrives etableringen af Horns Rev 2.

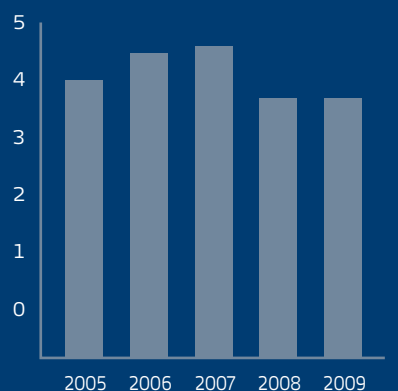
Godsomsætning fastholdt

Godsomsætningen ligger trods den svage internationale konjunkturudvikling uændret på godt 3,7 mio. tons.

Det er fast og flydende bulk, der viser fremgang.

Samlet godsomsætning

mio. tons



Fast bulk går frem med 9%. Stigningen skyldes især en øget kulimport. Sten/grus, der især anvendes til anlægsformål, trækker i modsat retning.

Udvikling i aktiviteter

1.000 tons

	2008	2009	Ændring %
Containere	249	222	-11
Trailere	1.664	1.538	-8
Andet stykgods	373	311	-17
Fast bulk	1.016	1.106	9
Flydende bulk	454	563	24
I alt	3.757	3.740	0

Flydende bulk viser en stigning på 24%. Det er især fiskeolie og mineralske olieprodukter, der viser fremgang.

Container- og traileromsætningen er faldet med henholdsvis 11% og 8%. Tilbagegangen kan henføres til 1. halvår, mens der var begyndende fremgang ved årets slutning.

Andet stykgods er faldet med 17%. Vindmølledele, der indgår i denne gruppe, viste således en vigende omsætning efter en meget kraftig stigning i 2008.

Regnskabs- og nøgletal

Mio. kr.	2008	2009
Omsætning	119,1	140,2
Personaleomkostninger	24,3	26,6
Andre eksterne omkostninger	22,9	25,3
Afskrivninger	23,6	28,5
Driftsresultat	48,3	59,8
Finansielle poster, netto	-7,0	-7,5
Ordinært resultat	41,2	52,3
Ekstraordinære indtægter	0,0	0,0
Årets resultat	41,2	52,3
Nøgletal (%):		
Egenkapitalens forrentning	16,1	17,3
Egenkapitalandel	47,5	52,9

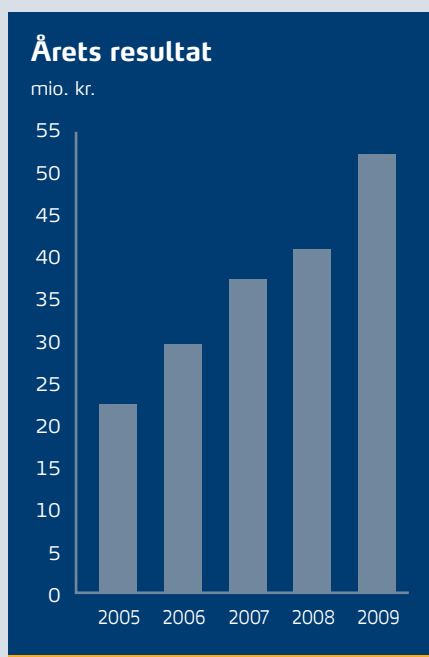
Den økonomiske udvikling

Godt økonomisk resultat

Den markante stigning i udlejede arealer er stærkt medvirkende til, at årets resultat steg med 27% til 52,3 mio. kr.

Det er Esbjerg Havns hidtil bedste resultat, og Havnens bestyrelse og ledelse betragter resultatet som tilfredsstillende.

Resultatfremgangen skal ses på baggrund af en omsætningsvækst på 18% til 140,2 mio. kr.



Omsætningsvæksten har ud over arealudleje især været betydelig for skibsafgifter. Indtægter fra udleje af krankapacitet til handling af vindmølledele har derimod været vigtige.

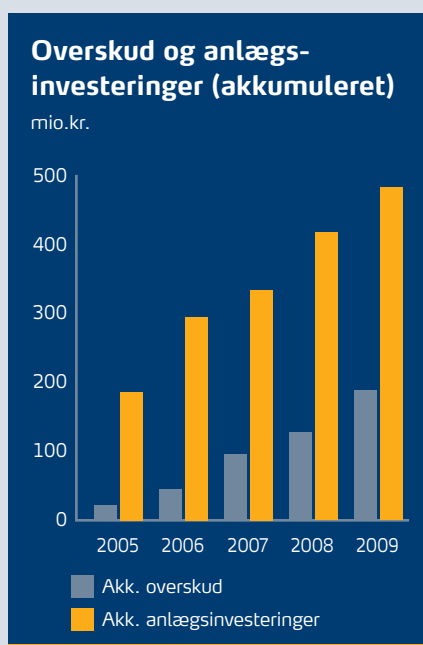
De samlede driftsomkostninger er steget med 14% til 80,6 mio. kr. Stigningen skyldes især afskrivninger, der er steget med 21% til 28,5 mio. kr. som følge af de senere års betydelige anlægsinvesteringer.

Anlægsinvesteringer

Der er i 2009 afholdt anlægsinvesteringer for 54,1 mio. kr.

Der er afholdt yderligere 17,5 mio. kr. til færdiggørelse af Arieskaj, der er en forlængelse af Australienkaj. Den samlede udgift til kajen beløber sig herefter til 54 mio. kr.

Til udvikling af arealer i Sydhavnen og infrastruktur i forbindelse hermed er afholdt udgifter på 15,7 mio. kr.



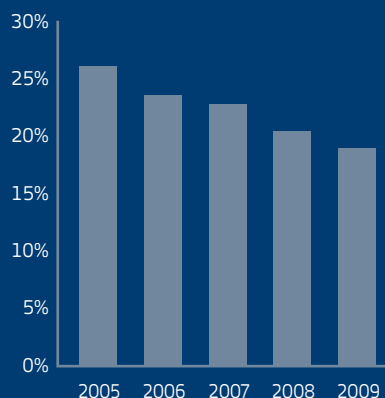
Til opfyldning af 4. bassin i Nordhavnen er der brugt yderligere knap 4 mio. kr. Halvdelen af det budgetterede beløb på 18 mio. kr. er hermed afholdt.

Hertil kommer en række mindre anlægsprojekter.

Således er de akkumulerede anlægsinvesteringer set over en fem-årig periode nu knap 500 mio. kr.

Personaleudgifter

i procent af omsætningen



Personaleudgifter

De samlede personaleomkostninger steg med 9% til 26,6 mio. kr. Medvirkende til stigningen er tilgang af personale til bl.a. anlægsafdelingen.

Det ses ovenfor, at det konstante fald i personaleudgifternes andel af omsætningen er fortsat i 2009.

Esbjerg Havns bestyrelse

Adm. dir. Flemming Enevoldsen
(formand)

Direktør Dan Madsen
(næstformand)

Borgmester Johnny Søtrup

Byrådsmedlem John M. Schmidt

Adm. direktør Helle Vingolf Larsen

Statsaut. revisor
Flemming Stubkjær Jensen

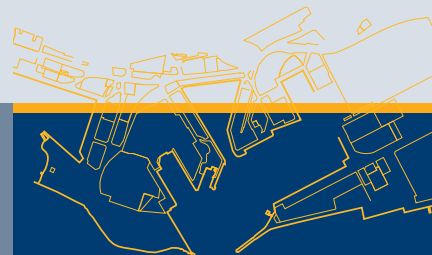
Instituttleder Flemming Just

Servicemedarbejder
Thorleif Jensen
(medarbejderrepræsentant)

Maritim chef Torben Jensen
(medarbejderrepræsentant)

Direktion

Havnedirektør Ole Ingrisch



Esbjerg Havn
Hulvejen 1
6700 Esbjerg

Tlf: 76 12 40 00
Fax: 75 13 40 50
E-mail: adm@portesbjerg.dk
www.portesbjerg.dk